

LOCALIZACIÓN **SUELOS\_SOLAR EN DENIA**



**INFORMACIÓN DEL ACTIVO**

NOMBRE -  
 UBICACIÓN **Montepego**  
 TIPO DE SUELO **Urbano**

**DATOS DEL PLAN URBANISTICO**

ZONA DEL PLAN **ZUR-RE-MP**  
 EDIFICABILIDAD // SUPERFICIE EDIFICABLE **0,25 m2t/m2s : 890 \* 0,25 = 222,5 m2t**  
 ALTURAS PERMITIDAS **PB + 1**  
 OCUPACIÓN DE SUELO **30 %**  
 USO DOMINANTE **Residencial**  
 USOS INCOMPATIBLES -

**CARACTERÍSTICAS**

TIPOLOGÍA **Uso Residencial**  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA **0 m<sup>2</sup>**  
 SUPERFICIE DE PARCELA **890 m<sup>2</sup>**  
 ENTORNO **Urbano**  
 OBSERVACIONES **Anteproyecto para construcción de vivienda unifamiliar de 288,48 m2t + 394,4 m2 superficie construida exterior.**  
 PRECIO  
 PRECIO DEL m<sup>2</sup>



ProMarina  
 DANIEL SALDAÑA PARDO  
 (+34) 670 322 005

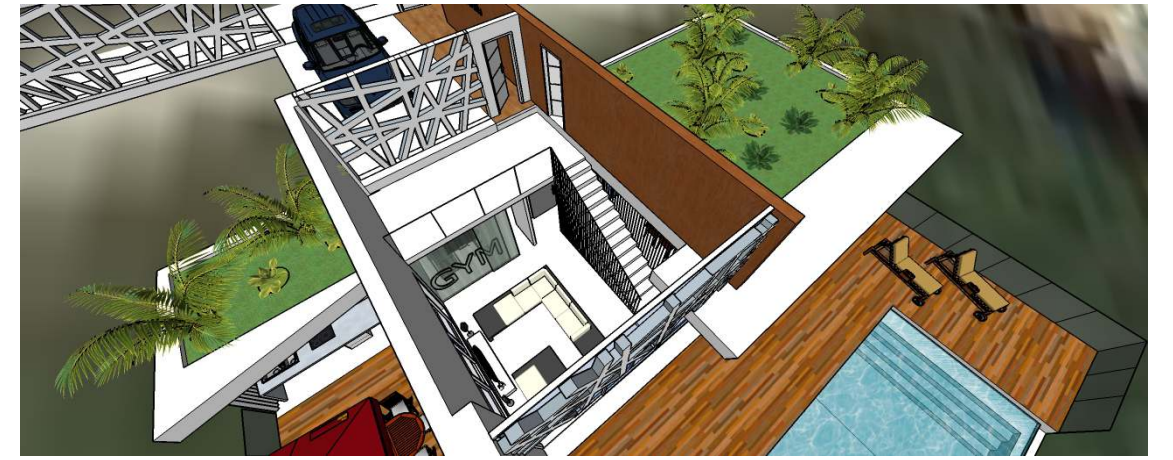
IGNACIO POMBO MOTA  
 ARQUITECTO PROMARINA  
 ipombo@promarina.es  
 (+34) 650 464 474

www.promarina.es





Acceso



Planta 0



Planta -2



Vista interior



Vista interior



Vista exterior



Vista exterior

ProMarina  
DANIEL SALDAÑA PARDO  
(+34) 670 322 005

IGNACIO POMBO MOTA  
ARQUITECTO PROMARINA  
ipombo@promarina.es  
(+34) 650 464 474

www.promarina.es